

16 novembre 2006

Alla cortese attenzione di

Oggetto: **REGISTRAZIONE TELEMATICA DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE E DI AFFITTO DI BENI IMMOBILI**
rif. DPR 404 del 5.10.2001 - circolare dell' Agenzia delle Entrate del 7.1.2002, D.L. n.223 del 4.7.2006, " decreto "Bersani"

OBBLIGO DI REGISTRAZIONE E PAGAMENTO PER CONTRATTI DI LOCAZIONE ASSOGETTATI AD IVA

- Registrazione dei contratti soggetti ad IVA mai registrati ed eventi ad oggetto la locazione di beni strumentali, dietro corresponsione di imposta pari all'1% del canone di locazione
- Registrazione dei contratti di locazione fabbricati abitativi effettuati da costruttori soggetti ad IVA mai registrati, dietro corresponsione di imposta pari al 2% del canone di locazione
- Adeguamento dell'imposta di registro fino alla concorrenza dell'imposta pari al 1% o al 2% per il periodo dal 4.7.2006 fino alla scadenza della prima annualita' per i contratti soggetti ad IVA gia' registrati a suo tempo con imposta fissa

TERMINE ULTIMO PER REGOLARIZZAZIONE 30/11/2006

TUTTE LE SUINDICATE PROCEDURE VANNO EFFETTUATE ESCLUSIVAMENTE IN VIA TELEMATICA

Restiamo a disposizione della clientele per lo svolgimento dei servizi suindicati, nonche' per il pagamento delle annualita' successive che andranno ugualmente effettuate in via telematica.

per informazioni e dettagli : M. Luisa Bergoglio 011/543310 info@docu-service.it

Distinti saluti